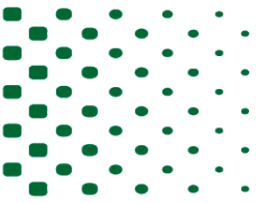


Zainwestujmy razem w środowisko

***Program „Czyste Powietrze”
– termomodernizacja domów indywidualnych
Nowa wersja Programu***



Gdańsk, 28.05.2020 r.



Program priorytetowy „Czyste Powietrze”

Cel programu

Poprawa efektywności energetycznej zmniejszenie/ uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza pochodzących z jednorodzinnych budynków mieszkalnych, należących do osób fizycznych.

Beneficjenci

- będąca właścicielem/współwłaścicielem jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinym lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 100 000 zł

- będąca właścicielem/współwłaścicielem jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinym lokalu z wyodrębnioną przed 01.01.2019 księgą wieczystą
- które uzyskały zgodę na rozpoczęcie budowy jednorodzinnego budynku mieszkalnego i budynek nie został jeszcze przekazany lub zgłoszony do użytkowania

Forma dofinansowania

- Dotacja
- Dotacja z przeznaczeniem na częściową spłatę kredytu bankowego

- Dotacja
- Pożyczka (wypłacana po realizacji zadania)
- Dotacja z pożyczką

Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym

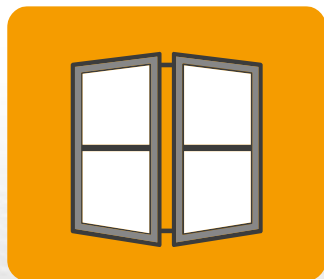
Dotychczasowy zakres przedsięwzięcia



Źródła ciepła



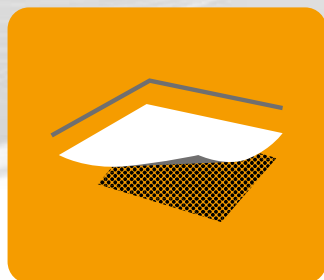
Konieczność wymiany
tylko jeśli istnieje kocioł
na paliwo stałe niższej
klasy niż 5



Stołarka okienna
i drzwiowa



Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne,
oddzielające pomieszczenia ogrzewane
od nieogrzewanych



Strop nad
nieogrzewaną piwnicą,
podłoga na gruncie



Dach lub strop

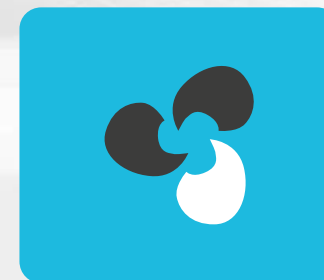
Kolektory słoneczne
i pompy ciepła c.w.u.



Centralne ogrzewanie
i ciepła woda użytkowa



OZE: mikroinstalacje
fotowoltaiczne



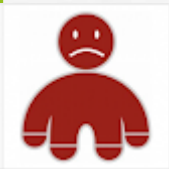
Wentylacja mechaniczna
z odzyskiem ciepła

Aktualny możliwy zakres przedsięwzięcia

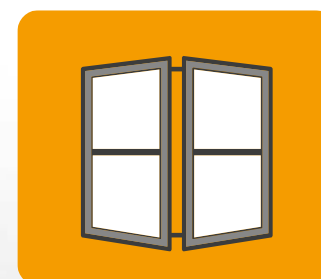
Zakres przedsięwzięcia nr 1:



Źródła ciepła nieefektywne



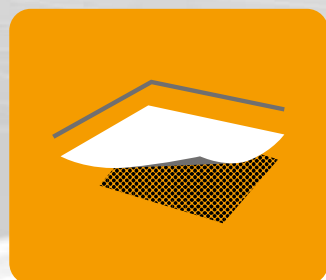
Źródła ciepła pompa ciepła



Stolarka okienna i drzwiowa



Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych



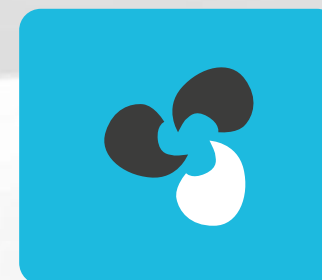
Strop nad nieogrzewaną piwnicą, podłoga na gruncie



Dach lub strop



Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa



Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła



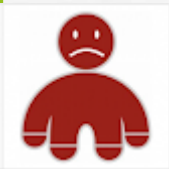
OZE: mikroinstalacje fotowoltaiczne

Aktualny możliwy zakres przedsięwzięcia

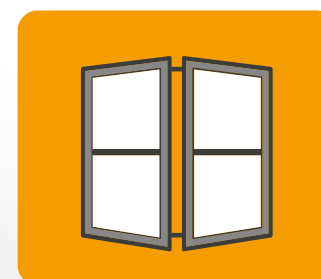
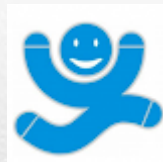
Zakres przedsięwzięcia nr 2:



Źródła ciepła nieefektywne



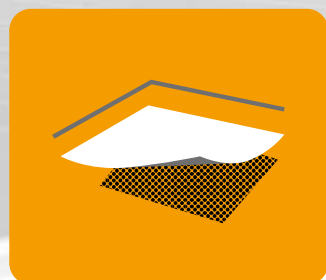
Źródła ciepła inne niż w zakresie nr 1



Stolarka okienna i drzwiowa



Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, oddzielające pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych



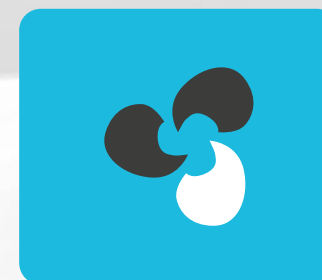
Strop nad nieogrzewaną piwnicą, podłoga na gruncie



Dach lub strop



Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa



Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła



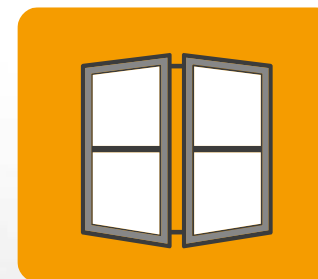
OZE: mikroinstalacje fotowoltaiczne

Aktualny możliwy zakres przedsięwzięcia

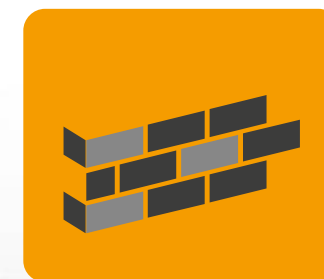
Zakres przedsięwzięcia nr 3:



Źródła ciepła
Inne niż na paliwo stałe
lub min. klasy 5



**Stolarka okienna
i drzwiowa**



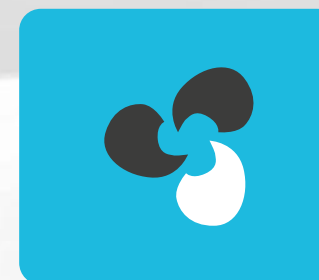
**Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne,
oddzielające pomieszczenia ogrzewane
od nieogrzewanych**



**Strop nad
nieogrzewaną piwnicą,
podłoga na gruncie**



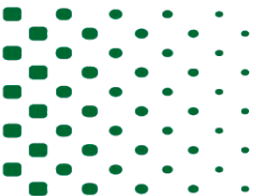
Dach lub strop



**Wentylacja mechaniczna
z odzyskiem ciepła**

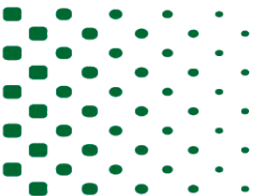
Aspekty finansowe

Zakres przedsięwzięcia	Nie obejmuje montaż paneli fotowoltaicznych	Obejmuje montaż paneli fotowoltaicznych
	Maksymalna kwota dotacji	
Zakres nr 1 (wymiana źródła na pompę ciepła + ew. pozostałe elementy)	25 000 zł	30 000 zł
Zakres nr 2 (wymiana źródła na inne źródło + ew. pozostałe elementy)	20 000 zł	25 000 zł
Zakres nr 3 (brak wymiany źródła ciepła + ew. ograniczony zakres)	10 000 zł	nie dotyczy



Intensywność dofinansowania

Zakres przedsięwzięcia	Maksymalna intensywność dofinansowania
Audyt energetyczny	100%
Podłączenie do sieci ciepłowniczej	50%
Mikroinstalacja fotowoltaiczna	50%
Pompa ciepła	45%
Kocioł na pellet	45%
Kotłownia gazowa (w tym instalacja wew i zew gazowa)	45%
Pozostałe elementy (np. kocioł węglowy, kocioł gazowy)	30%



Okres kwalifikowalności kosztów

- Poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego może nastąpić nie wcześniej niż sześć miesięcy przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, ale nie wcześniej niż 15.05.2020 r.
 - Finansowane są również zadania zakończone przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie
- Wnioski składane od 1 lipca 2019 roku mogły uwzględniać wyłącznie zadania planowane do realizacji, jedynie koszty dokumentacji projektowej i audytu mogą być poniesione wcześniej.
- Okres realizacji przedsięwzięcia wynosi do 30 miesięcy od daty złożenia wniosku o dofinansowanie, lecz nie później niż do 30.06.2029 r.

Zakres uprawnionych Beneficjentów oraz prawidłowe liczenie dochodu

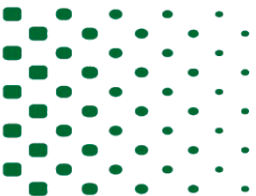
- Osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą
o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 100 000 zł

- Osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu z wyodrębnioną przed 01.01.2019 księgą wieczystą

Pod uwagę brany jest dochód TYLKO Beneficjenta:

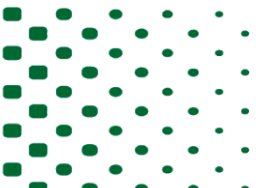
- stanowiący podstawę obliczenia podatku, wskazany z PIT,
- ustalony na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym,
- z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego,
- niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym,

- Intensywność dofinansowania dotacyjnego jest określona na podstawie średniego miesięcznego dochodu na osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy.



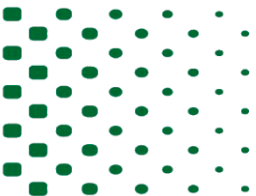
Utrzymane zapisy

- Udział powierzchni, na której prowadzona jest działalność gospodarcza (wg prawa unijnego), w całkowitej ogrzewanej powierzchni budynku, proporcjonalnie pomniejsza dotację (maksymalna powierzchnia pod prowadzenie działalności gospodarczej – 30%)
- Przedsięwzięcie nie może być realizowane w budynkach wykorzystywanych sezonowo (np. domki letniskowe), budynkach gospodarczych* oraz w częściach istniejących budynków będących „dobudówką”,
- Jeśli w budynku mieszkalnym wydzielono lokale mieszkalne, dotacja przysługuje osobno na każdy lokal,
- Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku;



Nowe wymagania

- Minimalna kwota dotacji – 3.000 zł (było 7.000 zł kosztów kwalifikowanych),
- W ramach Programu można dofinansować zakup i montaż JEDNEGO źródła ciepła (dot. c.o.),
- W przypadku gdy budynek jest podłączony do sieci dystrybucji gazu, nie udziela się dofinansowania na zakup i montaż kotła na paliwo stałe,
- Na przedsięwzięcia realizowane w budynkach w których został złożony wniosek na pozwolenie na budowę / zatwierdzenie projektu budowlanego / dokonanie zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych po 31 grudnia 2013 r. nie finansuje się ocieplenia przegród budowlanych, wymiany stolarki okiennej oraz drzwiowej,
- W przypadku posiadania zarówno nieefektywnego kotła na paliwo stałe oraz kotła gazowego możliwa jest wymiana tego pierwszego pod warunkiem, że ilość pobieranego paliwa gazowego (średnia z ostatnich 3 lat przed dniem złożenia wniosku) nie jest wyższa niż 5 600 kWh/rok;



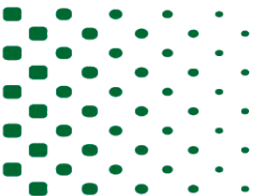
Uniknięcie podwójnego finansowania

W przypadku gdy Wnioskodawca otrzymał dofinansowania z innych programów finansowanych ze środków publicznych po 1 stycznia 2014 r. ale przed 30.04.2020, jak np.:

- Regionalny Program Operacyjny,
- Gminne programy ograniczenia niskiej emisji,
- Program „Mój Prąd”

może otrzymać dofinansowanie z Programu na zakres przedsięwzięcia, na który nie otrzymał dofinansowania z powyższych programów.

Wyjątek stanowi program „Stop Smog”, w którym uczestnictwo wyklucza możliwość skorzystania z Programu „Czyste Powietrze”



Dotacja z przeznaczeniem na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego

1. Wnioskodawca składa wniosek o dofinansowanie w banku równocześnie z wnioskiem o kredyt;
2. Dotacją objęta jest wyłącznie część kredytu wykorzystana na koszty kwalifikowane wskazane w załączniku nr 2 do Programu;
3. Warunkiem wypłaty dotacji na częściową spłatę kapitału kredytu jest wypłata Beneficjentowi kredytu przez bank;
4. Dotacja zostanie wypłacona przez wfośigw po przedstawieniu dokumentów Beneficjenta wskazanych w umowie o dofinansowanie, potwierdzających zrealizowanie całości przedsięwzięcia, bezpośrednio na rachunek kredytowy Beneficjenta prowadzony przez bank w terminie 30 dni;
5. Bank udziela kredytu z własnych środków;
6. Szczegółowe prawa i obowiązki banku udzielającego kredytu w ramach Programu zostaną określone w umowie dotyczącej współpracy z bankiem.



Dziękuję za uwagę

doradztwo@wfos.gdansk.pl

www.doradztwo-energetyczne.gov.pl